

PRESIDÊNCIA DO GOVERNO

Resolução do Conselho do Governo n.º 19/2013 de 22 de Fevereiro de 2013

A EUROSCUT AÇORES – Sociedade Concessionária da SCUT dos Açores, S.A., doravante designada apenas por EUROSCUT AÇORES, é concessionária para a conceção, construção, financiamento, conservação e exploração dos Lanços e conjuntos viários associados na ilha de São Miguel, em regime de portagem sem cobrança ao utilizador, definidos na Base II, anexa ao Decreto Legislativo Regional n.º 44/2006/A de 2 de novembro;

Considerando que integra o objeto da concessão outorgada à EUROSCUT AÇORES o “Alargamento e correção da E. R. 1 – 1ª (Termo da Lagoa – Cruz de Pedra)”, conforme previsto na subalínea iv) da alínea b) do n.º 2 da Base II, anteriormente referida;

Considerando que se torna necessário expropriar pequenas áreas para a redefinição e, ou, acréscimo dos caminhos paralelos e elementos de drenagem;

Considerando que está consignado no n.º 2 da Base XXI, anexa ao Decreto Legislativo Regional n.º 44/2006/A de 2 de novembro, que são de utilidade pública, com caráter de urgência, todas as expropriações a realizar para o estabelecimento da concessão;

Considerando que, nos termos da referida Base XXI, compete à concessionária, como entidade expropriante, a condução e realização dos processos expropriativos dos bens ou direitos necessários ao estabelecimento da concessão;

Considerando que, em 22 de janeiro de 2013, foi requerido, pela EUROSCUT AÇORES, ao Governo Regional dos Açores a declaração de utilidade pública, com caráter de urgência, dos bens imóveis necessários à execução do “Lanço 1.4 – Termo da Lagoa/Cruz de Pedra – Aditamento 1”, integrado na obra referida na subalínea iv) da alínea b) do n.º 2 da Base II;

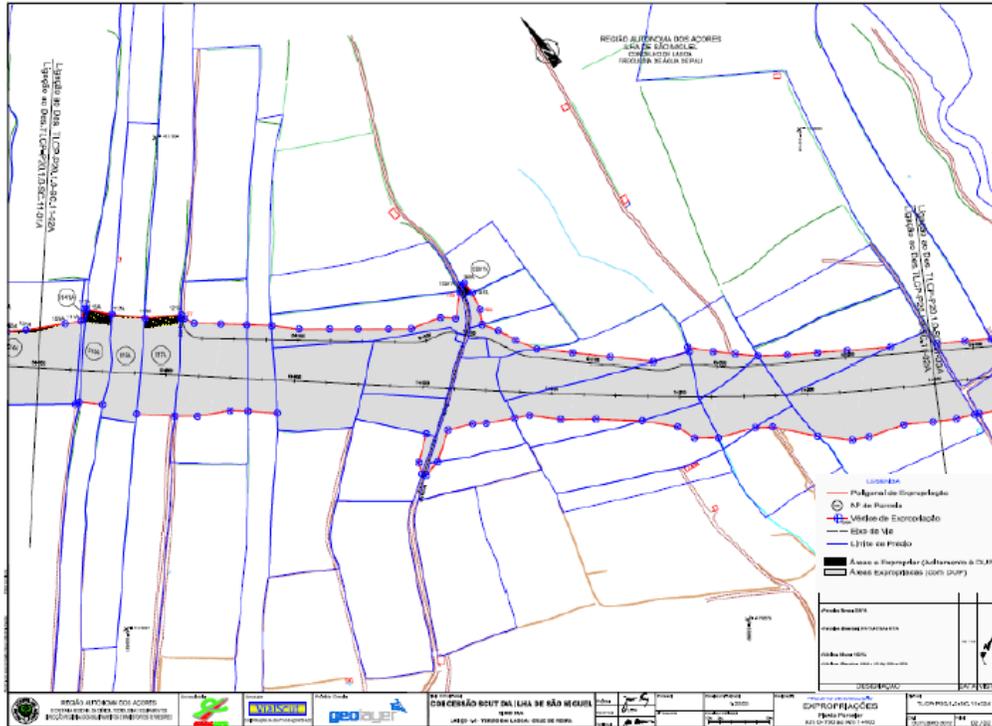
Considerando que urge, assim, proceder à expropriação das parcelas necessárias à execução dos trabalhos inerentes ao projeto de execução da mencionada obra de forma a assegurar-se a prossecução ininterrupta dos mesmos e o cumprimento dos prazos fixados para a abertura do tráfego;

Considerando que o projeto de execução de expropriações do “Lanço 1.4 – Termo da Lagoa/Cruz de Pedra – Aditamento 1”, do qual fazem parte integrante as plantas parcelares TLCP – P20.1.0 – SC13 – 001A e TLCP – P20.1.0 – SC13 – 002A e respetivo mapa de áreas, foi aprovado por despacho do Secretário Regional do Turismo e Transportes;

Considerando que se encontra caucionado o fundo indispensável para o pagamento das indemnizações a que houver lugar, em conformidade com o n.º 2 do artigo 12.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro.

Assim, nos termos da alínea i) do n.º 1 do artigo 90.º do Estatuto Político-Administrativo da Região Autónoma dos Açores, e dos artigos 15.º e 90.º, n.º 1, ambos do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, o Conselho do Governo resolve:

1. Declarar a utilidade pública, com caráter de urgência, da expropriação das parcelas de terreno e direitos a elas inerentes, identificadas nas plantas parcelares TLCP – P20.1.0 – SC13 – 001A e TLCP – P20.1.0 – SC13 – 002A e respetivo mapa de áreas anexos à presente resolução, da qual fazem parte integrante, por necessárias à execução do “Lanço 1.4 – Termo da Lagoa/Cruz de Pedra – Aditamento 1”, que integra o objeto da concessão outorgada à



**Mapa de Áreas
SCUT da Ilha de São Miguel
EIXO SUL - LANÇO 1.4 - TERMO DA LAGOA - CRUZ DE PEDRA - ADITAMENTO 1**

Nº da Parcela	Identificação do(s) Interessado(s)	Identificação do Prédio		Confrontações do Prédio	Natureza da Parcela	Áreas (m2) e Quantidades	
		Matriz / Freguesia	Descrição Predial			Parcial	Total
011/1A	Proprietário(s): Aldiso Jorge da Ponte Ventura Rua António Maria Barreto 19 9560-051 LAGOA (SÃO MIGUEL)	Tipo: Rústico Nº Art: 52 / Secção: O Freguesia: Água de Pau	Nº: Fº: LIT:	North: José Francisco Almeida Barbosa Nascente: João Manuel de Melo Sul: LGM - Gestão de Suportes Publicitários, Lda Poente: António Hordácio Raposo Feneiza Macedo	Outros Fins	105	105
012A	Proprietário(s): Fernanda Odete Fragoso Souza Emigrante Procurador: Roberto Mota Botelho Avenida Infante D. Henrique 46 9560-022 LAGOA (SÃO MIGUEL) Maria Teresa Fragoso Mota Borges Emigrante Procurador: Roberto Mota Botelho Avenida Infante D. Henrique 46 9560-022 LAGOA (SÃO MIGUEL) Maria Manuela Fragoso Mota Emigrante Procurador: Roberto Mota Botelho Avenida Infante D. Henrique 46 9560-022 LAGOA (SÃO MIGUEL) Mário Jorge Fragoso Mota Emigrante Procurador: Roberto Mota Botelho Avenida Infante D. Henrique 46 9560-022 LAGOA (SÃO MIGUEL)	Tipo: Rústico Nº Art: 39 / Secção: O Freguesia: Água de Pau	Nº: Fº: LIT:	North: José Francisco Almeida Barbosa Nascente: João Luís de Medeiros Matos Sul: João Luís de Oliveira Poente: João Manuel de Melo	Outros Fins	308	308

Nº da Parcela	Identificação do(s) Interessado(s)	Identificação do Prédio		Confrontações do Prédio	Natureza da Parcela	Áreas (m2) e Quantidades	
		Matriz / Freguesia	Descrição Residual				
012A	Arrendatário(s): João Manuel de Melo Rua Manuel Sousa Pereira 6 5560-112 LAGOA (SÃO MIGUEL)						508
013A	Proprietário(s): João Manuel de Melo Rua Manuel Sousa Pereira 6 5560-112 LAGOA (SÃO MIGUEL)	Tipo: Rústico Nº Art: 46 / Secção: 0 Freguesia: Água de Pau	sº: ftº: lvº:	Norte: José Francisco Almeida Barbosa Nascente: Fernanda Odete Fragoso Sousa e outros Sul: João Luís de Oliveira Poente: Eduardo Manuel Ferreira Arruda	Outros Fins	441	441
014A	Proprietário(s): João Luís de Oliveira Avenida Belmar, Esq. Artigas - 15 - PUNTO FIJO FALCÓN VENEZUELA	Tipo: Rústico Nº Art: 41 / Secção: 0 Freguesia: Água de Pau	sº: ftº: lvº:	Norte: Fernanda Odete Fragoso Sousa e outros Nascente: Maria Antónia Correia e Silva da Mota Albergaria Pacheco Sul: Caminho Poente: Cardiovast - Investimentos Imobiliários, Lda	Outros Fins	136	136
014A	Arrendatário(s): João Manuel de Melo Rua Manuel Sousa Pereira 6 5560-112 LAGOA (SÃO MIGUEL)						136
014/1A	Proprietário(s): Cardiovast - Investimentos Imobiliários, Lda Rua Agente Técnico João Mota Amara! 9 5560-048 LAGOA (SÃO MIGUEL)	Tipo: Rústico Nº Art: 47 / Secção: 0 Freguesia: Água de Pau	sº: ftº: lvº:	Norte: João Luís de Oliveira Nascente: Fernanda Odete Fragoso Sousa e outros Sul: Cardiovast - Investimentos Imobiliários, Lda Poente: Maria Antónia Correia e Silva da Mota Albergaria Pacheco	Outros Fins	23	23
014/1A	Arrendatário(s): Irmãos Barbosa - Sociedade Agro-Pecuária, Lda Avenida Conselheiro Pocos Falcão 20 5560-018 LAGOA (SÃO MIGUEL)						23

Nº da Parcela	Identificação do(s) Interessado(s)	Identificação do Prédio		Confrontações do Prédio	Natureza da Parcela	Áreas (m2) e Quantidades	
		Matriz / Freguesia	Descrição Residual				
015A	Proprietário(s): Cardiovast - Investimentos Imobiliários, Lda Rua Agente Técnico João Mota Amara! 9 5560-048 LAGOA (SÃO MIGUEL)	Tipo: Rústico Nº Art: 42 / Secção: 0 Freguesia: Água de Pau	sº: ftº: lvº:	Norte: Caminho Nascente: Caminho Sul: Cardiovast - Investimentos Imobiliários, Lda Poente: Caminho	Outros Fins	187	187
015A	Arrendatário(s): Irmãos Barbosa - Sociedade Agro-Pecuária, Lda Avenida Conselheiro Pocos Falcão 20 5560-018 LAGOA (SÃO MIGUEL)						187
016A	Proprietário(s): Cardiovast - Investimentos Imobiliários, Lda Rua Agente Técnico João Mota Amara! 9 5560-048 LAGOA (SÃO MIGUEL)	Tipo: Rústico Nº Art: 43 / Secção: 0 Freguesia: Água de Pau	sº: ftº: lvº:	Norte: Caminho Nascente: Cristina Atalide de Sousa da Câmara Sul: Caminho Poente: Cardiovast - Investimentos Imobiliários, Lda	Outros Fins	34	34
016A	Arrendatário(s): Irmãos Barbosa - Sociedade Agro-Pecuária, Lda Avenida Conselheiro Pocos Falcão 20 5560-018 LAGOA (SÃO MIGUEL)						34
017A	Proprietário(s): Cristina Atalide de Sousa da Câmara Rua Carlos Calote - Torres do Restelo 3 5º Esq. 1400-042 LISBOA António de Nobrega de Sousa da Câmara Rua Carlos Calote 3 5º Esq. 1400-042 LISBOA Maria João Atalide de Sousa da Câmara Rua Garcia da Orta 17R/C B 1300-677 LISBOA Sofia Atalide de Sousa da Câmara e Lorena de Sousa Rua Rorjo 17 5º Esq. 1360-045 LISBOA Mafalda Atalide de Sousa da Câmara Ferreira Rua Diego Alonso 3 1400-302 LISBOA	Tipo: Rústico Nº Art: 44 / Secção: 0 Freguesia: Água de Pau	sº: ftº: lvº:	Norte: Cardiovast - Investimentos Imobiliários, Lda Nascente: Caminho Sul: Cristina Atalide de Sousa da Câmara Poente: Caminho	Outros Fins	205	205

Nº da Parcela	Identificação do(s) Interessado(s)	Identificação do Prédio		Confrontações do Prédio	Natureza da Parcela	Áreas (m2) e Quantidades	
		Matriz / Freguesia	Descrição Residual				
017A	Arrendatário(s): António Francisco Caetano Medeiros Avenida Nossa Senhora Remédios Apartado 42 3160-241 N SENHORA DOS REMÉDIOS						205
029/1A	Proprietário(s): José Tavares da Ponte Rua Doutor Plácido da Câmara 29 3560-094 LAGOA (SÃO MIGUEL)	Tipo: Rústico Nº Art: 37 / Secção: P Freguesia: Água de Pau	sº: ftº: lvº:	Norte: José Tavares da Ponte Nascente: Luís Finimtel Carvalho Sul: Maria de Lurdes Nielo Soares Poente: Caminho	Outros Fins	42	42
029/1A	Arrendatário(s): Andreia Maria da Ponte Medeiros Martins Vilaça de Cima 20 3560-360 CABOUCO						42