

EMPRESAS/ASSOCIAÇÕES
Aviso n.º 139/2009 de 25 de Maio de 2009

1 - Identificação e contactos da entidade adjudicante:

Designação da entidade adjudicante: Sociedade de Promoção e Reabilitação de Habitação e Infra-Estruturas (SPRHI), S.A.

Serviço/órgão/pessoa de contacto: Conselho de Administração

Endereço: Rua do Pasteleiro n.º30-A, Angústias, Horta, Faial

Código postal: 9900-069

Localidade: Horta

Telefone: (00351) 292200570

Fax: (00351) 292200579

Endereço electrónico: geral.sprhi@mail.telepac.pt

2 - Objecto do contrato:

Designação do contrato: Empreitada de Execução de 46 edifícios habitacionais e infra-estruturas da zona ampliada do Bairro da Terra Chã, Angra do Heroísmo, ilha Terceira, Açores

Descrição sucinta do objecto do contrato: Execução de 46 habitações para realojamento de agregados familiares do Bairro da Terra Chã, no concelho de Angra do Heroísmo, na ilha Terceira

Tipo de contrato: Empreitada de obras públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objecto principal

Vocabulário principal: 45211000

3 - Indicações adicionais:

O concurso destina -se à celebração de um acordo quadro? Não

O concurso destina -se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico? Não

É utilizado um leilão electrónico? Não

É adoptada uma fase de negociação? Não

4 - Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não

6 - Local da execução do contrato: Zona Ampliada do Bairro da Terra Chã, freguesia da Terra Chã, concelho de Angra do Heroísmo, ilha Terceira, Açores

7 - Prazo de execução do contrato

Empreitadas de obras públicas

Prazo contratual de 450 dias contados nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 362.º do CCP

8 - Documentos de habilitação

Os requeridos no ponto 10 do Programa do Procedimento

9 - Acesso às peças do concurso e apresentação das propostas:

9.1 - Consulta das peças do concurso:

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Conselho de Administração da SPRHI, SA

Endereço desse serviço: Rua do Pasteleiro n.º 30-A, Angústias, Horta, Faial

Código postal: 9900-069

Localidade: Horta

Telefone: (00351) 292200570

Fax: (00351) 292200579

Endereço electrónico: geral.sprhi@mail.telepac.pt

9.2 - Meio electrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas:

Plataforma electrónica utilizada pela entidade adjudicante: Não Aplicável

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: Em papel é de € 1.000,00 (mil euros) e do processo em suporte informático é de € 20,00 (vinte euros), (IVA incluído)

10 - Prazo para apresentação das propostas ou das versões iniciais das propostas sempre que se trate de um sistema de aquisição dinâmico:

Até às 17:00 horas do 30.º dia a contar da data de publicação do presente anúncio no *Diário da República* (incluindo na contagem sábados, domingos e feriados), sendo este prazo contado a partir do dia seguinte ao da publicação do anúncio no *Diário da República*, pelos concorrentes ou seus representantes, na entidade adjudicante indicada no ponto 1 deste anúncio.

11 - Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respectivas propostas:

120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - Critério de adjudicação

Proposta economicamente mais vantajosa

Factores e eventuais subfactores acompanhados dos respectivos coeficientes de ponderação:

a) Condições mais vantajosas de preço (50%) avaliada por:

- Preço total (55%);
- Credibilidade e coerência de preços (45%);

b) Qualidade técnica da proposta (50%) avaliada por:

- Memória Descritiva e Justificativa (25%)
- Plano de Trabalhos (25%)
- Recursos Afectos (25%)
- Segurança (25%)

13 - Dispensa de prestação de caução: Não

14 - Identificação e contactos do órgão de recurso administrativo:

Designação: Presidente do Conselho de Administração da SPRHI, SA

Endereço: Rua do Pasteleiro n.º30-A, Angústias, Horta, Faial

Código postal: 9900-069

Localidade: Horta

Telefone: (00351) 292200570

Fax: (00351) 292200579

Endereço electrónico: geral.sprhi@mail.telepac.pt

15 - Data de envio do anúncio para publicação no *Diário da República, II Série, N.º 94, Parte L* de 15 de Maio de 2009

16 - O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no *Jornal Oficial da União Europeia*? Não

17 - Outras informações

- Preço base do concurso: € 2.850.000,00 + IVA

- O concorrente deve ser possuidor de Alvará ou títulos de registo emitidos pelo Instituto da Construção e do Imobiliário, I.P., contendo as habilitações adequadas e necessárias à execução da obra a realizar:

a) A 1.^a, 4.^a, 5.^a, 6.^a e 8.^a subcategorias da 1.^a categoria (Edifícios e Património Construído), as quais têm que ser de classe que cubra o valor global da proposta e integrar-se na categoria em que o tipo de obra se enquadra;

b) A 6.^a, 8.^a e 9.^a subcategorias da 2.^a categoria (Vias de Comunicação, Obras de Urbanização e Outras Infra-Estruturas) nas classes correspondentes à parte dos trabalhos a que respeitem;

c) A 1.^a, 2.^a, 7.^a e 12.^a subcategorias da 4.^a Categoria (Instalações Eléctricas e Mecânicas), nas classes correspondentes à parte dos trabalhos a que respeitem;

d) A 1.^a e 2.^a subcategoria da 5.^a Categoria (Outros Trabalhos) na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeite.

- O acto público do concurso terá lugar na sede da SPRHI, SA – Sociedade de Promoção e Reabilitação de Habitação e Infra-Estruturas, S.A, sita à Rua do Pasteleiro n.º 30-A, freguesia das Angústias, 9900-069 Horta, e realizar-se-á pelas 10.00 horas do dia útil imediatamente subsequente ao termo do prazo fixado para a apresentação das propostas.

18 - Identificação do autor do anúncio:

Nome: João Paulo Rodrigues Pereira, Dr.

Cargo: Vogal do Conselho de Administração da SPRHI, SA