

**D.R. DA HABITAÇÃO**  
**Aviso n.º 126/2010 de 16 de Agosto de 2010**

**SECÇÃO I: IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

**1.1. DESIGNAÇÃO E ENDEREÇOS**

<b>Designação da entidade adjudicante:</b> Secretaria Regional do Trabalho e Solidariedade Social - Direcção Regional da Habitação	<b>À atenção de :</b> Presidente do Júri do Concurso Eng <sup>a</sup> Amélia Palma
<b>Endereço</b> Rua Dr. João Francisco de Sousa,30	<b>Código postal</b> 9500 - 187 Ponta Delgada
<b>Localidade/Cidade</b> Ponta Delgada	<b>País</b> Portugal
<b>Telefone</b> (351) 296 284 302	<b>Fax</b> (351) 296 628 376
<b>Correio electrónico</b> Concursos.DRH@azores.gov.pt	<b>Endereço Internet (URL)</b>

**1.2 ENDEREÇO ONDE PODEM SER OBTIDAS INFORMAÇÕES ADICIONAIS**

Indicado em 1.1.

**1.3 ENDEREÇO ONDE PODE SER OBTIDA A DOCUMENTAÇÃO**

Indicado em 1.1

**1.4 ENDEREÇO PARA ONDE PODEM SER ENVIADOS AS CANDIDATURAS**

Indicado em 1.1.

**SECÇÃO II: OBJECTO DO CONCURSO**

**2.1. DESIGNAÇÃO:**

Concurso Público nº1/DRH/2010 para a cedência de 27 lotes infra-estruturados, e destinados à habitação, propriedade da Região Autónoma dos Açores, sitos no loteamento das Sete Cidades contíguo ao Caminho das Ruas, freguesia de Sete Cidades, concelho de Ponta Delgada, ilha de S.Miguel, a empresas construtoras ou promotoras de empreendimentos imobiliários, no âmbito dos Contratos de Desenvolvimento para a Habitação (CDH's).

**2.2 OBJECTO:**

O concurso tem por objecto a cedência 27 lotes infra-estruturados, e destinados à habitação, propriedade da Região Autónoma dos Açores, sitos no loteamento das Sete Cidades contíguo ao Caminho das Ruas, freguesia de Sete Cidades, concelho de Ponta Delgada, ilha de S.

Miguel, a empresas construtoras ou promotoras de empreendimentos imobiliários, no âmbito dos Contratos de Desenvolvimento para a Habitação (CDH's).

Com o candidato seleccionado será celebrado um auto de cessão, ficando a empresa obrigada a obter os licenciamentos e autorização de utilização.

As habitações construídas serão vendidas de acordo com a legislação aplicável aos Contratos de Desenvolvimento para Habitação.

### **2.3. LOCALIZAÇÃO:**

Loteamento das Sete Cidades contíguo ao Caminho das Ruas, freguesia de Sete Cidades, concelho de Ponta Delgada, ilha de S.Miguel.

## **SECÇÃO III: CONCURSO**

### **3.1. Condições e requisitos de admissão dos candidatos e das candidaturas:**

De acordo com o exigido no artigo 20º e 21º do Programa de Concurso.

## **SECÇÃO IV: PROCEDIMENTOS**

### **4.1. TIPO DE PROCEDIMENTO**

Concurso público.

### **4.2. CRITÉRIOS DE APRECIÇÃO DAS CANDIDATURAS E RESPECTIVA PONDERAÇÃO**

As candidaturas serão avaliadas de acordo com o critério de mais baixo preço, calculado e pontuado de acordo com o estipulado no artigo 24º do Programa de concurso.

## **SECÇÃO V: INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO**

### **5.1. Número de referência atribuído ao processo pela entidade adjudicante:**

Concurso Público n.º 1/DRH/2010.

### **5.2 Prazo para obtenção de documentos patenteados a concurso:**

O prazo limite para a obtenção dos documentos, até às 16:30 horas do dia 14 de Setembro de 2010.

### **5.3. Condições para obtenção dos documentos:**

Em numerário ou cheque emitido à ordem do tesoureiro da Vice-Presidência do Governo Regional da Região Autónoma dos Açores. Satisfeito o pagamento, a entrega dos elementos, far-se-á contra a apresentação da respectiva guia de pagamento, no serviço indicado no ponto 1.1 Secção 1

Custo : 2500,00 € (incluindo o IVA) fornecido em suporte de papel

Gratuito se fornecido em suporte informático.

### **5.4. Modo de apresentação de candidaturas e respectiva documentação:**

O modo de apresentação das candidaturas e respectiva documentação é o indicado no artigo 21º do Programa de Concurso e são instruídas com todos os documentos indicados no artigo 22º do mesmo Programa de Concurso.

### **5.5. Prazo para apresentação das candidaturas:**

O prazo limite, para entrega das candidaturas, é até às 15:00 horas do dia 23 de Setembro de 2010.

**5.6. O local para a entrega das candidaturas:**

O Indicado o 1.

**5.7. Prazo durante o qual o proponente deve manter a sua candidatura:**

O prazo durante o qual o candidato fica vinculado à sua candidatura é de sessenta e sete dias, contados a partir da data fixada para a recepção das candidaturas.

**5.8. Pessoas autorizadas a assistir à abertura das candidaturas:**

Só poderão intervir no acto público do concurso as pessoas que, para o efeito, estiverem devidamente credenciadas pelos candidatos, devendo exhibir, além da credencial, o respectivo documento de identificação.

**5.9. Data, hora e local do acto público do concurso:**

Às 10.00 horas do primeiro dia útil seguinte ao da entrega das candidaturas, na Direcção Regional da Habitação local indicado no ponto 1.1.

**SECÇÃO V: JÚRI DO CONCURSO**

O júri do presente concurso, nomeado para o efeito é composto pelos seguintes membros:

Membros efectivos:

Eng.<sup>a</sup> Amélia Palma, que preside;

Eng.<sup>o</sup> Rolando Viegas, que substitui o presidente nas suas faltas e impedimentos;

Dr. Manuel Pavão.

Membros suplentes:

Dr. Joaquim Lopes;

Arqt<sup>o</sup> José Cantante.

**Secção VI**-data de envio do presente anúncio para a publicação no *Jornal Oficial* da Região Autónoma dos Açores

12 de Agosto de 2010-O Director Regional da Habitação, *Carlos Manuel Redondo Faias*.